



р/с 40703810667020000006  
к/с 30101810800000000651  
Западно-Сибирский банк Сбербанка РФ, г. Тюмень  
БИК 047102651  
ИНН 7203209152 КПП 720301001  
ОГРН 1087200001481

Почтовый адрес: 625032, г. Тюмень, а/я 2077  
тел./ факс (3452) 68-11-16, 68-11-14,  
e-mail: [npoizr@mail.ru](mailto:npoizr@mail.ru)  
[www.oizr.ru](http://www.oizr.ru)

«18» августа 2016г.  
№ 157-НО

Ассоциация СРО ОННО ОМОР  
«Национальное объединение  
саморегулируемых организаций изыскателей  
и проектировщиков» (НОПРИЗ)  
119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 21

В связи с принятием Федерального закона №372-ФЗ от 03.07.2016 года просим разъяснить следующее:

Правовой статус компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств регулируется ст. 55.16 Градостроительного кодекса.

п. 2 ст. 55.16 ГрК гласит: «Саморегулируемая организация в случаях, установленных настоящим Кодексом, в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации или по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств...»

п. 3 ст. 55.16 ГрК установил, что «Не допускается освобождение члена саморегулируемой организации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к саморегулируемой организации, а также освобождение члена саморегулируемой организации, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если саморегулируемой организацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда.»

Вместе с тем п. 12 ст. 3.3 Федерального закона №191-ФЗ от 29.12.2004 года «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» установил «Средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда, за исключением случая, предусмотренного частью 13 настоящей статьи»

Можно ли понимать вышеуказанное так, что члены саморегулируемой организации, подавшие заявление о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, могут не доплачивать взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если средств, зачисленных в этот фонд по п. 12 ст. 3.3 Федерального закона №191-ФЗ от 29.12.2004 года «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» достаточно с учетом их уровня ответственности или это противоречит п. 3 ст. 55.16 ГрК?

Генеральный директор

Г.И. Дьяков