

ПРОТОКОЛ № 30
Заседания Дисциплинарной комиссии
Саморегулируемой организации Союза
«Организация изыскателей Западносибирского региона» (СРО С «ОИЗР»)

Дата проведения: «03» декабря 2025 года в 11-00 часов.

Место проведения: г. Тюмень, ул. Молодежная, 70А

Председатель Дисциплинарной комиссии СРО С «ОИЗР»: Котович С.В.

Члены Дисциплинарной комиссии, принимающие участие в заседании: Созонов И.А., Костанова С.Г., Белозеров А.А., Колещатов Е.А.

Всего членов Дисциплинарной комиссии 5 человек. Присутствовало 5 человека. Кворум для принятия решения имеется.

Секретарь заседания: Арбузова З.Г.

От членов СРО С «ОИЗР»:

ООО "ГИПродом" представитель не явился.

АО "Региональный Аналитический центр" представитель не явился.

ООО "Институт Строительного Проектирования" представитель не явился.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВИКНА" представитель не явился.

ООО фирма "Перспектива" представитель не явился.

ООО «СпецМонтажУниверсал» представитель не явился.

Повестка дня:

Рассмотрение Докладной записки председателя контрольной комиссии Даниловой С.В. о несоблюдении ООО "ГИПродом", АО "Региональный Аналитический центр", ООО "Институт Строительного Проектирования", АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВИКНА", ООО фирма «Перспектива», ООО «СпецМонтажУниверсал» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и нарушают обязательные требования стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов СРО.

Слушали:

Выступила генеральный директор Арбузова З.Г., которая доложила о том, что от Председателя Контрольной комиссии Даниловой С.В. поступила докладная записка о том, что следующие члены СРО С «ОИЗР» не соблюдают требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и нарушают обязательные требования стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов СРО.

1. ООО "ГИПродом" имеют задолженность по членским взносам за 1,2,3,4 кв-л 2024г., 1,2,3,4 кв-л 2025г. в размере 136 200 рублей. По результатам проверки, проводимой в 2024г. за период с 2022г по 2024г. не выслали необходимые для проверки сведения, не подтверждены сведения по специалистам. Повторная проверка была проведена в 2025г. сведения для проверки не были предоставлены.
2. АО "Региональный Аналитический центр" по результатам проверки, проводимой в 2024 г. было вынесено предписание о прохождении специалистами независимой оценки квалификации. Предписание не исполнено. Имеют задолженность по оплате членских взносов за 1,2,3,4 квартал 2025г. в размере 78 600 рублей.
3. ООО "Институт Строительного Проектирования" закончился срок повышения квалификации у специалистов. По результатам проверки, проведенной в 2024г. вынесено предписание о прохождении специалистами независимой оценки квалификации. Предписание не исполнено.
4. АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВИКНА" в ходе плановой проверки за 2023-2025 год не были предоставлены сведения по проверке. Членские взносы оплачивают.

5. ООО фирма "Перспектива" в ходе плановой проверки за 2023-2025 год не были предоставлены сведения по проверке. Членские взносы оплачивают.
6. Общество с ограниченной ответственностью «СпецМонтажУниверсал» имеют задолженность по членским взносам за 3,4 кв-л 2024 г., 1,2,3,4 кв-л 2025г. 117 000 рублей. По результатам проверки, проводимой в 2024г. за период с 2022 по 2024г. не выслали необходимые для проверки сведения, не подтверждены сведения по специалистам.

Дисциплинарная комиссия, заслушав доклад генерального директора удалась в совещательную комнату для обсуждения и оценки предоставленных материалов и вынесения решения.

Результаты обсуждения:

На основании обсуждения с учетом конкретных обстоятельств и имеющихся материалов, в соответствии с п.8.2.4. Устава СРО Союз «ОИЗР» и Положения «О членстве с СРО Союз «ОИЗР», в том числе о требованиях к членам СРО Союз «ОИЗР», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Утвержденного Протоколом Общего Собрания от 07 декабря 2023г. № 31) - член СРО обязан своевременно уплачивать членский взнос.

В соответствии со статьей 55.13 Градостроительного кодекса РФ и Положением о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил СРО и условий членства в СРО С «ОИЗР». (Утвержденного Протоколом Общего Собрания от 04 мая 2017 г. № 121) СРО Союз «ОИЗР» обязано проводить контроль за деятельностью своих членов, в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов СРО, а член СРО обязан своевременно предоставить все необходимые для проведения контроля документы.

С 1 сентября 2022г. взамен повышения квалификации вводится требование о прохождении не реже одного раза в три года независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ "О независимой оценке квалификации" (пункт 4 статьи 1 и пункт 2 статьи 10 Федерального закона от 30 декабря 2021 г. N 447-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации").

Таким образом, не уплата членских взносов и не предоставление документов необходимых для проведения проверки членов и невыполнение Предписания контрольной комиссии о прохождении специалистами независимой оценки **является нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и нарушением обязательных требований стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов СРО.**

В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", главы 2 «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел в СРО С «ОИЗР» применить в качестве меры дисциплинарной ответственности:

Член СРО Союз	Мера дисциплинарной ответственности	Мера дисциплинарной ответственности
ООО "ГИПродом"	Приостановление права члена СРО Союз выполнять инженерные изыскания	Рекомендация Совету СРО об исключении из членов СРО Союз
АО "Региональный Аналитический центр"	Приостановление права члена СРО Союз выполнять инженерные изыскания	Вынесение предписания об обязательном устранении членом СРО Союза выявленных нарушений в течение 30 дней.

ООО "Институт Строительного Проектирования"	Приостановление права члена СРО Союз выполнять инженерные изыскания	Вынесение предписания об обязательном устранении членом СРО Союза выявленных нарушений в течение 30 дней.
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВИКНА"	Вынесение предписания об обязательном устранении членом СРО Союза выявленных нарушений в течение 30 дней.	
ООО фирма "Перспектива"	Вынесение предписания об обязательном устранении членом СРО Союза выявленных нарушений в течение 30 дней.	
ООО «СпецМонтажУниверсал»	Приостановление права члена СРО Союз выполнять инженерные изыскания	Рекомендация Совету СРО об исключении из членов СРО Союз

Результаты голосования:

"за" - 5,
"против" - -,
"воздержались" - -.

Особое мнение

(фамилия, имя, отчество члена ДК, изложение его особого мнения)

Решение прилагается.

Председатель Дисциплинарной комиссии

С.В. Котович

Секретарь Дисциплинарной комиссии

З.Г. Арбузова



Handwritten signatures in blue ink, corresponding to the names С.В. Котович and З.Г. Арбузова.